承諾書

私は、貴社との間で締結した●●年●●月●●日付新築工事請負契約及びこれに付随する一切の契約（以下総じて「本契約」といいます。）につきまして、以下の「建築基準法」および「建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律（以下「建築物省エネ法」といいます。）の改正に関する説明を受け、本契約に基づく着工が令和7年4月１日以降となった場合、法改正に対応するための仕様変更や追加費用、それに伴う工期の変更が発生することを、承諾します。

1. 建築物省エネ法の改正法が公布され、原則全ての新築住宅・非住宅に省エネ基準適合が義務付けられたこと
2. 建築確認審査の対象となる建築物の規模の見直し及び建築確認・検査に係る審査省略の特例が廃止されたことにより、これまで以上に審査に一定の期間や追加費用が必要なこと
3. 木造建築物の仕様の状況に応じた壁量基準等の見直しにより、プラン等の変更が必要になる場合があること

以上

年　　月　　日

（住所）

（氏名）　　　　　　　　　　　　　　　　 ㊞